ജില്ലാ ടൂറിസം പ്രൊമോഷൻ കൗൺസിൽ മാനാഞ്ചിറ കോഴിക്കോട്

ഫോൺ 04952720012

അപേക്ഷ ഫോറം

ടെൻഡർ നമ്പർ 01 /DTPC/KKD/TDR/23 06.02.23

ജില്ലാ ടൂറിസം പ്രൊമോഷൻ കൗൺസിൽ കൾച്ചറൽ ബീച്ച് കംഫേർട് സ്റ്റേഷൻ നിലവിലുള്ള അടിസ്ഥാനത്തിൽ രണ്ട് വർഷത്തേക്ക് നടത്തുന്നതിനുള്ള ടെണ്ടർ ഫോറം .

ടെണ്ടർ ഫോറത്തിന്റെ വില : Rs 500/-

നിരത ദ്രവ്യം : Rs 20000/-

ടെണ്ടർ ഫോം വിൽക്കുന്ന തിയ്യതി : 07.02.23 മുതൽ 20.02.23 ഒരുമണി വരെ

ടെണ്ടർ ഫോം സ്വീകരിക്കുന്ന തിയ്യതി: 21.02.23 ഒരുമണി വരെ

ടെണ്ടർ തുറക്കുന്ന സമയം : 21.02.23 മൂന്ന് മണി (03:00PM)

1. അപേക്ഷകന്റെ/ഏജൻസിയുടെ പേര് :
2. അപേക്ഷകന്റെ/ഏജൻസിയുടെ പൂർണമായ മേൽവിലാസം :
   ഫോൺ നം ,ഐ ഡി കാർഡ് :
3 . (a)അപേക്ഷകൻ ആണെങ്കിൽ
   വയസ്സ് :
   വിദ്യാഭ്യാസ യോഗ്യത :
   (b)ഏജന്സിയാണെങ്കിൽ :
   രജിസ്ട്രേഷൻ നമ്പറും തിയ്യതിയും
4. പ്രവൃത്തി പരിചയം സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ :
5. നിരത ദ്രവ്യം വിവരങ്ങൾ
   1 .തുക :
   2. ബാങ്കിന്റെ പേര് :
   3. ഡ്രാഫ്റ്റ് നം :
6. പ്രതിമാസം നല്കാൻ തയ്യാറുള്ള തുക
   (എല്ലാ നികുതികളും ഉൾപ്പടെ)
   അക്കത്തിൽ :
   അക്ഷരത്തിൽ :

സത്യപ്രസ്താവന

ടെണ്ടർ ഫോറത്തോട് അനുബന്ധിച്ചുഉൾക്കൊള്ളിച്ചിരിക്കുന്ന നിബന്ധനകളും സമയാസമയങ്ങളിൽ എടുക്കുന്ന തീരുമാനങ്ങളും അനുസരിച്ചു കൾച്ചറൽ ബീച്ച് കംഫേർട് സ്റ്റേഷൻ നിലവിലുള്ള അവസ്ഥയിൽ കോൺട്രാക്റ്റ് അടിസ്ഥാനത്തിൽ നടത്തിക്കൊണ്ടുപോകാൻ തയ്യാറാണെന്ന് ഇതിനാൽ സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തുന്നു

സ്ഥലം: അപേക്ഷകന്റെ പേര് സെക്രട്ടറി

തിയ്യതി: ഒപ്പ് ഡിടിപിസി

ടെൻഡർ നമ്പർ 01 /DTPC/KKD/TDR/23

കോഴിക്കോട് ജില്ലാ ടൂറിസം പ്രമോഷൻ കൗൺസിലിന്റെ ഉടമസ്ഥതയിൽ കൾച്ചറൽ ബീച്ച് കംഫേർട് സ്റ്റേഷൻ നിലവിലുള്ള അവസ്ഥയിൽ താഴെ പറയുന്ന നിബന്ധനകൾക്ക് വിധേയമായി രണ്ട് വർഷത്തേക്ക് നടത്തുന്നതിന് പാലിക്കേ ുന്ന നിബന്ധനകൾ

1. കരാർ കാലാവധി രണ്ട് വർഷമായിരിക്കും.
2. ഡി.ടി.പി.സി ഓഫീസിൽ നിന്നും 500/- രൂപ അടച്ച് വാങ്ങുന്ന ഫോറത്തിൽ മാത്രമേ ടെ ർ അപേക്ഷിക്കാവൂ.
3. ടെ ർ ഫോറത്തോടൊപ്പം 20000/- രൂപയുടെ നിരതദ്രവ്യം ജില്ലാ കലക്ടർ, ഡി.ടി.പി.സി ചെയർമാന്റെ പേരിൽ എസ്.ബി.ഐ മലാപ്പറമ്പ് ശാഖയിൽ മാറാവുന്ന വിധം ഡി.ഡി രൂപത്തിൽ സമർപ്പിക്കണം. ടെണ്ടർ ഫോമിനോടൊപ്പം പാൻ കാർഡ് ,ഐഡി കാർഡ് എന്നിവയുടെ കോപ്പി അടക്കം ചെയ്യേണ്ടതാണ്
4. ഒരാളുടെ പേരിൽ ഒന്നിൽ കൂടുതൽ ടെ ർ സമർപ്പിക്കുവാൻ പാടുള്ളതല്ല.
5. ടെ ർ ഫോറത്തിൽ തുക രേഖപ്പെടുത്തി ഒപ്പുവെച്ച് സീൽ ചെയ്ത കവറിലാക്കി നിശ്ചയിച്ച തീയതിയിക്കും സമയത്തിനും മുമ്പായി ഡി.ടി.പി.സി ഓഫീസിൽ ലഭിക്കേ താണ്. കവറിന്റെ പുറത്ത് ഏത് പ്രവൃത്തിയ്ക്കുവേ ിയാണ് എന്ന് രേഖപ്പെടുത്തേ താണ്.
6. കരാറുകാരന് തൽസ്ഥിതിയിലാണ് കൾച്ചറൽ ബീച്ച് കംഫേർട് സ്റ്റേഷൻ നൽകുക .കരാർ ലഭിക്കുന്ന പക്ഷം 3 മാസത്തെ വാടകയ്ക്ക് തുല്യമായ തുക പലിശ രഹിത നിക്ഷേപമായി മുൻകൂറായി ഡി.ടി.പി.സിയിൽ ഒടുക്കേ താണ്.
7. പ്രതിമാസ വാടക അതാത് മാസം 5-ാം തീയതിക്കുള്ളിൽ ഡി.ടി.പി.സിയിൽ അടച്ച് രശീതി കൈപ്പറ്റേ താണ്. വാടകയ്ക്കൊപ്പം നിയമാനുസൃത ജി.എസ്.ടിയും ആദായ നികുതിയും അടക്കേ താണ്.
8. പ്രതിമാസ വാടക അടക്കാൻ വീഴ്ച വരുത്തുന്നപക്ഷം ദിവസം 18% പലിശ ഈടാക്കുന്നതായിരിക്കും.തുടർച്ചയായി ഒരു മാസത്തിൽ കൂടുതൽ വാടക അടക്കാൻ വീഴ്ച വരുത്തുന്ന പക്ഷം യാതൊരുവിധ നിർദ്ദേശവും നൽകാതെ കരാർ നിർത്തലാക്കുന്നതിനുള്ള അധികാരം ഡി.ടി.പി.സിക്ക് ഉ ായിരിക്കും. ലൈസൻസ് ഫീസ് അടയ്ക്കാത്തത് ഉടമ്പടി റദ്ദാക്കുന്നതിനും കൂടാതെ ലൈസൻസിയുടെ ഭാഗത്തുനിന്നുള്ള അത്തരത്തിലുള്ള വീഴ്ചയുടെ പേരിൽ ഡിടിപിസിക്ക് ഉണ്ടാവുന്ന എല്ലാ വിധ സാമ്പത്തിക നഷ്ടവും സെക്യൂരിറ്റി ഡെപോസിറ്റിൽ നിന്നും ഈടാക്കുന്നതായിരിക്കും. സെക്യൂരിറ്റി ഡെപ്പോസിറ് തികയാത്ത പക്ഷം റെവെന്യൂ റീക്കവറിക്കുള്ള അധികാരം ഡിടിപിസിക്ക് ഉണ്ടായിരിക്കും

9. ഡിടിപിസി യിൽ നിന്നും പ്രവർത്തി ഏറ്റെടുക്കുന്ന കരാറുകാരൻ മേൽ പ്രവർത്തി മേൽവാടകയ്ക്ക് നൽകുകയോ ,മറ്റൊരാളുമായി മേൽ പ്രവർത്തിക്കുവേണ്ടി കരാറിൽ ഏർപ്പെടുകയോ ചെയ്യുന്നത് കരാർ ലംഘനമായ് കണക്കാക്കി കരാർ റദ്ദ് ചെയ്യുന്നതായിരിക്കും

10. കൾച്ചറൽ ബീച്ച് കംഫേർട് സ്റ്റേഷൻ എല്ലാ ദിവസവും തുറന്നു പ്രവർത്തിക്കേ തും വൃത്തിയായി സൂക്ഷിക്കേ തുമാണ്. ഡിടിപിസിയുടെ പരിശോധനയിൽ മൂന്നു തവണ വൃത്തിയിൽ വീഴ്ചവരുത്തിയത് കണ്ടാൽ ആയതു കരാർ ലംഘനമായ് കണക്കാക്കി കരാർ റദ്ദ് ചെയ്യുന്നതായിരിക്കും

11. പ്രസ്തുത സെന്ററിൽ മദ്യം, മയക്കുമരുന്ന്, സർക്കാർ നിരോധിച്ച മറ്റ് വസ്തുക്കൾ വിൽക്കുവാനോ സൂക്ഷിക്കുവാനോ പാടില്ല.

12. കരാർ കാലാവധിക്ക് മുമ്പായി കരാർ നിർത്തലാക്കണമെന്ന് കരാറുകാരന് തോന്നുന്ന പക്ഷം 30 ദിവസം മുമ്പ് ഡി.ടി.പി.സിയിൽ രേഖാമൂലം നോട്ടീസ് നൽകേ താണ്. കരാറുകാരന്റെ പ്രവർത്തനം തൃപ്തികരമല്ലെങ്കിൽ എപ്പോൾ വേണമെങ്കിലും കരാർ അവസാനിപ്പിക്കാൻ അധികാരം ഡിടിപിസിക്ക് ഉണ്ടായിരിക്കും

13. കൾച്ചറൽ ബീച്ച് കംഫേർട് സ്റ്റേഷൻ അനുബന്ധമായി ഏതെങ്കിലും താൽക്കാലിക നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനം നടത്തേ ി വരികയാണെങ്കിൽ ഡി.ടി.പി.സിയിൽനിന്നും മുൻകൂട്ടി രേഖാമൂലം അനുവാദം വാങ്ങിയിരിക്കണം. ഇങ്ങനെയുള്ള നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾക്ക് ഡി.ടി.പി.സിയിൽനിന്നും യാതൊരുവിധ സാമ്പത്തിക സഹായവും അനുവദിക്കുന്നതല്ല. ആയതിന് കരാറുകാരന് പിന്നീട് അവകാശം ഉ ായിരിക്കുന്നതുമല്ല. നിർമാണപ്രവർത്തനങ്ങൾ നടത്തുന്നത് കരാർ കാലാവതി നീട്ടിനൽകുന്നതിനുള്ള പരിഗണനയായി കണക്കാക്കില്ല

14. **പ്രവർത്തനകാലാവധി കഴിഞ്ഞ് പ്രസ്തുത സെന്റർ തിരിച്ചേൽപ്പിക്കുമ്പോൾ കഷ്ടനഷ്ടങ്ങൾ ഉ ങ്കിൽ അതിന് കരാറുകാരൻ ഉത്തരവാദിയായിരിക്കും.** മേൽ തുക സെക്യൂരിറ്റി ഡെപോസിറ്റിൽ നിന്നും ഈടാക്കുന്നതായിരിക്കും . സെക്യൂരിറ്റി ഡെപ്പോസിറ് തികയാത്ത പക്ഷം റെവെന്യൂ റീക്കവറിക്കുള്ള അധികാരം ഡിടിപിസിക്ക് ഉണ്ടായിരിക്കും

15. വൈദ്യുതി ചാർജ്ജ(പ്രത്യേകം മീറ്റർ കരാറുകാരൻ സ്ഥാപിക്കേണ്ടതാണ്)ˇ, വെള്ളക്കരം, കെട്ടിട നികുത പഞ്ചായത്തിലോ മറ്റ് സർക്കാർ വകുപ്പുകളിലോ ഒടുക്കേ തായ നികുതികൾ, ലൈസൻസ് ഫീസ് എന്നിവ ഡി.ടി.പി.സിക്കു വേ ി കരാറുകാരൻ തന്നെ ഒടുക്കേ താണ്.

16 .പ്രസ്തുത സെന്ററിൽ ഗ്രീൻ പ്രോട്ടോകോൾ നിബന്ധനകൾ കർശനമായി പാലിക്കേ താണ്. അല്ലാത്തപക്ഷം ഇതിനെ കരാർ വീഴ്ചയായി പരിഗണിക്കുന്നതാണ്

17. മുകളിൽ പറഞ്ഞ നിബന്ധനകൾ പാലിക്കപ്പെടേ തും, എന്നാൽ കൗൺസിലിന്റെ ഉത്തമ താൽപര്യത്തിന് ആവശ്യമായി വരികയാണെങ്കിൽ പുതിയവ കൂട്ടിച്ചേർക്കുന്നതിനോ, നില വിലുള്ളത് ഭേദഗതി ചെയ്യുന്നതിനോ ഡി.ടി.പി.സിക്ക് പൂർണ്ണ അധികാരം ഉ ായിരിക്കും.

18. ടെ ർ യാതൊരു കാരണവും കാണിക്കാതെ നിരസിക്കാനുള്ള അധികാരം കൗൺസിലിൽ നിക്ഷിപ്തമാണ്.

19.ടോയ്‌ലെറ്റിന്റെ ദിനംപ്രതിയുള്ള മെയ്ന്റനൻസ്, ശുചീകരണം (മാസത്തിൽ ഒരു തവണ കെമിക്കൽ വാഷ് നിർബന്ധമാണ്) മുതലായവ കരാറുകാരന്റെസ്വന്തംഉത്തരവാദിത്തത്തിൽ ചെയ്യേണ്ടതാണ്. അല്ലാത്തപക്ഷം ഇതിനെ കരാർ വീഴ്ചയായി പരിഗണിക്കുന്നതാണ്ടോയ്‌ലെറ്റിന്റെ ഫീസ് ഡിടിപിസി യും കരാറുകാരനും തമ്മിലുള്ള പരസ്പര ധാരണയോടുകൂടി നിശ്ചയിക്കാവുന്നതാണ്.

20.ഡിടിപിസി യുടെ നിർദ്ദേശങ്ങൾ കരാറുകാരൻ നിർബന്ധമായും പാലിക്കേണ്ടതാണ് .അല്ലാത്തപക്ഷം ഇതിനെ കരാർ വീഴ്ചയായി പരിഗണിക്കുന്നതാണ്

21. കൾച്ചറൽ ബീച്ചിൽ സമാന രീതിയിൽ മറ്റു ടെണ്ടറുകളിൽ ഏർപ്പെടാൻ ഡിടിപിസിക്ക് അവകാശമുണ്ടായിരിക്കും

22.കരാർ പ്രകാരം നൽകിയ കെട്ടിടമല്ലാതെ മറ്റ് ബീച്ചിലെ സൗകര്യങ്ങൾ ഉപയോഗപ്പെടുത്താൻ കരാറുകാരന് അധികാരമുണ്ടായിരിക്കുന്നതല്ല

26 കംഫേർട് സ്റ്റേഷൻൽ നിയോഗിക്കുന്ന ജീവനക്കാരുടെ വിവരങ്ങൾ ഡിടിപിസിയിൽ ലഭ്യമാക്കേണ്ടതാണ് .മുൻ കാലങ്ങളിൽ ക്രിമിനൽ പശ്ചാത്തലമുള്ളവരെ ജോലിക്ക് നിയോഗിക്കാൻ പാടുള്ളതല്ല

23.ബാഹ്യ കാരണങ്ങളാൽ കരാറുകാരന് നഷ്ടം സംഭവിച്ചാൽ (പ്രകൃതി ദുരന്തം ,പകർച്ച വ്യാധി)ഡിടിപിസി കരാറുകാരന്റെ ബാധ്യത ഏറ്റെടുക്കുന്നതല്ല .കൂടാതെ ടെണ്ടർ കാലാവതി നീട്ടി നൽകുന്നതിനുള്ള ഇളവായി ഇതിനെ പരിഗണിക്കുകയും ഇല്ല .ടെണ്ടർ വ്യവസ്ഥയിലെ എല്ലാ നിബന്ധനകളും കരാറിൽ ഉൾപ്പെടുന്നതാണ്. ടെണ്ടർ വ്യവസ്ഥയിലെ ലംഘനങ്ങൾ കരാർ ലംഘനമായ് കണക്കാക്കി ടെണ്ടർ പിൻവലിക്കുന്നതിലേക്ക് കാരണമാകുന്നതാണ്

24. ഒരു വർഷം കഴിയുബോൾ വാടകയിൽ നിശ്ചിത നിരക്കിലുള്ള വർദ്ധനവോടെ കരാർ പുതുക്കേണ്ടതാണ്.

ടെ ർ ഫോറത്തിന്റെ വില യാതൊരു കാരണവശാലും തിരിച്ചുകൊടുക്കുന്നതല്ല.

സ്ഥലം:	അപേക്ഷകന്റെ പേര്	സെക്രട്ടറി
തിയ്യതി:	ഒപ്പ്	ഡിടിപിസി